

## DIRINGER & SCHEIDEL sichert sich Heidelberger BAUHAUS-Immobilie

Die Unternehmensgruppe DIRINGER & SCHEIDEL hat die innerstädtische BAUHAUS-Immobilie in Heidelberg erworben. Heinz Scheidel, geschäftsführender Gesellschafter der DIRINGER & SCHEIDEL Unternehmensgruppe: „Das Objekt wurde uns angeboten und wir haben es uns gerne vertraglich gesichert, handelt es sich bei dem Standort in der Kurfürstenanlage doch um eine der Top-Lagen Heidelbergs.“

Eine Entscheidung über die künftige Verwendung ist noch nicht gefallen. „Es gibt an dieser Stelle verschiedene Möglichkeiten, die wir in den nächsten Monaten genau untersuchen. Im Verlauf des kommenden Jahres werden wir unsere Planungen konkretisieren“, so Scheidel. Über den Kaufpreis wurde Stillschweigen vereinbart.

### Profil der DIRINGER & SCHEIDEL UNTERNEHMENSGRUPPE

Als Bauunternehmung 1921 gegründet, beschäftigt die eigentümergeführte Unternehmensgruppe mit Hauptsitz in Mannheim insgesamt ca. 3.500 Mitarbeiter im technischen und im Dienstleistungsbereich. Sie zählt zu den traditionsreichen Unternehmen in den Regionen Rhein-Neckar, Rhein-Main, Leipzig-Dessau-Berlin und ist auch im Ausland erfolgreich tätig. D&S ist in allen Sparten des Baugewerbes einschließlich branchenverwandter Bereiche anerkannter Partner von Wirtschaft, Kommunen und Industrie: Hochbau/Schlüsselfertigbau (Wohnen/Wirtschaft/Verwaltung/Gewerbe), Industrie-/Ingenieurbau, Tief-, Straßen-, Gleis- und Rohrleitungsbau, grabenlose Kanalsanierung einschl. Entwicklung und Produktion von Robotersystemen und technischen Komponenten, Baustoffproduktion in eigenen Werken. Im Dienstleistungsbereich operieren ebenso mehrere Tochtergesellschaften seit Jahren erfolgreich: Projektentwicklung und Bauträgerschaft von mischgenutzten Großobjekten für Wohnen, Büro, Handel und Gewerbe, Entwicklung und Betrieb von Service-Immobilien (Senioren-Service-Wohnen, Stationäre/Ambulante Pflege, Hotels) und deren schlüsselfertige Direktvermarktung / Vermietung, Facility-, Property-, Center- und Retail-Management.

## Profil der DIRINGER & SCHEIDEL WOHN- UND GEWERBEBAU GMBH

Die DIRINGER & SCHEIDEL Wohn- und Gewerbebau GmbH mit Hauptsitz in Mannheim ist das dienstälteste Tochterunternehmen der 1921 gegründeten und bis heute eigentümergeführten Diringer & Scheidel Unternehmensgruppe. Ihre Aufgabe ist die Projektentwicklung, Bauträgerschaft und Vermarktung von Wohn- und Gewerbeimmobilien an Eigennutzer, private Anleger und Investoren. Mit renommierten Architekturpartner entstanden in den letzten Jahren in Mannheim der WOHN-PARK Niederfeld sowie das Quartier Q 6 Q 7, das mit dem Polis Award 2017 in der Rubrik „Reaktivierte Zentren“ ausgezeichnet wurde, sowie jüngst das ebenfalls mischgenutzte KEPLER-QUARTIER.